



Stvaranje razvojnih, poduzetničkih i javno- privatnih partnerskih projekata

Karlovac, 30. ožujka 2016.

Ovaj dokument nastao je uz financijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.



Projektne ideje za revitalizaciju Zvijezde



Ovaj dokument nastao je uz finansijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.

Naš prijedlog

- Revitalizacija Zvijezde koja se sastoji od definiranja svojevrsnog središta zbivanja u vidu kulturnog i poslovnog centra koji objedinjava i/ili promiče
 - inovativnu primjenu kulture, unaprjeđuje obrtništvo i poduzetništvo,
 - koristi i jača postojeće kapacitete (od proizvodnih do istraživačkih), te
 - kroz povezivanje sa obrazovanjem rezultira dinamičnim mjestom u kojem tradicija i baština kreiraju sinergiju u gospodarskom razvoju.

Ovaj dokument nastao je uz finansijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.

Potrebno je (predradnje)

- Definirati petogodišnji plan razvoja...podjela obaveza i odgovornosti!
- Podijeliti Zvijezdu u zone „događanja“:
 - Kreativna zona
 - Kulturna zona
 - Obrtnička/poduzetnička
 - Zona tradicionalne gastronomije
- Analizirati potrebne resurse i vrijeme rekonstrukcije i/ili izgradnje komunalne infrastrukture
- Analizirati stanje upravljanja imovinom – definirati (primjenjiv) plan u suradnji sa vlasnicima
- Animirati stanovništvo i prije no što se krene u planiranje kako bi objedinili sve kapacitete i spriječili eventualno izostavljanje potencijalnih inovativnih ideja

Ovaj dokument nastao je uz finansijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.

Mogućnosti

Intervencija	Očuvanje	Kreativna primjena staroga u novome
Očuvanje/ zaštita	Provedba aktivnosti kao do sada	Razvoj već postojećeg obrtništva/poduzetništva – potpora i naglasak na kontinuitetu (potpora razvoju zajedničkih poslovnih ureda i sl.)
Ponovna upotreba	Financiranje novih projekata u postojećim zapuštenim zgradama	Kapitalizacija aktivnosti u povijesnim zgradama (najčešće u sektoru kulture – npr. mitovi i legende)
Rekonstrukcija	Interpretacija nekog povijesnog razdoblja	Npr. mini pivovara u nekadašnjoj velikoj pivovari; mini-tesarstvo u velikom pogonu drvnoprerađivačke (zapuštene) tvrtke
Novo korištenje postojećeg	Novi dizajn na postojeće zgrada (primjena novih tehnologija)	Novi materijali ili korištenje jednakih materijala u obnovi uz primjenu novih tehnologija Npr. „vrtovi Zvijezde” – krajobrazno uređenje vizualnih i osjetilnih efekata na kosim vrtovima, zelenim krovovima i sl.

Potrebno.... KOORDINIRATI RAZVOJ SVIH ELEMENTA



Ovaj dokument nastao je uz finansijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.

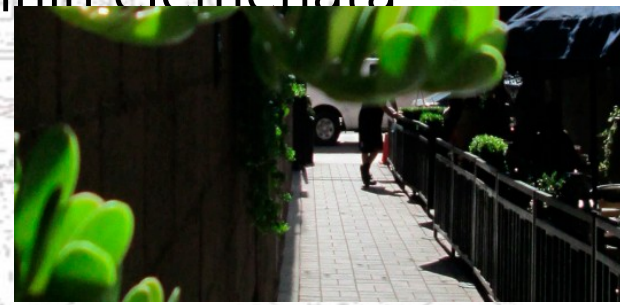
(neke od) Aktivnosti

- Rekonstrukcija i/ili izgradnja komunalne infrastrukture
- Uređenje javnih površina (uključujući dječja igrališta i „kreativne” vrtove)
- Uređenje i obnova pročelja i unutrašnjosti zapuštenih zgrada (sukladno definiranim zonama)
- Unaprijediti sigurnost stanovnika i posjetitelja – svjetlosni efekti...
- Uključivanje svih dobnih skupina u aktivnosti obnove i (daljnjeg) razvoja Zvijezde (npr. djeca vrtićke dobi oslikavaju uređenost nekih prostorija u pojedinoj zoni)
- Definiranje unificiranog vizualnog obilježja (identiteta) proizvoda i usluga u Zvijezdi (npr. drveni natpisi u obliku zvijezde ispred ulaza u pojedinu zonu; mala zvjezdica na etiketama proizvoda na zelenoj tržnici, pregače sa malom zelenom zvjezdicom – u zoni tradicionalne gastronomije; napraviti tjedan Zvijezde – predstavljanje i povezivanje potencijalnih poduzetnika i obrtnika sa postojećima; predstavljanje proizvoda i sl.)

Ovaj dokument nastao je uz financijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.

- Povezivanje sa predškolskim i obrazovnim ustanovama – poticanje kreativnog i/ili poduzetničkog razmišljanja kroz korištenje povijesti Grada i Zvijezde
- Suradnja sa visokoškolskim ustanovama za kreiranje mogućnosti – pokretanje poslovanja start-upova koji primjenjuju baštinu kroz nove modele (npr. tesari koji se bave proizvodnjom drvenih naočala u obliku zvjezdica; kućice za lutke sa edukativnim elementom priča o povijesnim ličnostima na djeci zanimljiv način; tradicionalni recepti kroz aplikacije za nove tehnologije – „baka te uči kuhati” i sl)
- Likovne kolonije i slična primjena pojedinih elemenata



Ovaj dokument nastao je uz finansijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.

Primjer – revitalizacija obrtništva

- Na mjestu postojeće (ukoliko ima) pivovare – industrijske zgrade – obnova i prenamjena u minipivovaru, muzej, mini-restoran, dijeljeni poslovni prostor za start-up, prostor zelene tržnice za lokalne poljoprivrednike, edukativne radionice za djecu o zdravoj prehrani i sl.;
- Energetska učinkovitost i primjena OIE – uključujući slapove na zidu, kose vrtove i sl
- Vrijednost ulaganja: 3 mil kn
- Rezultat:
 - cca 50 novih radnih mjesta
 - 5 start-upova godišnje
 - Porast broja posjetitelja za 30%
 - Smanjenje pretilosti i dijabetesa kod djece predškolske i osnovno školske dobi za 20%



Ovaj dokument nastao je uz finansijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske.

Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.



Hvala na pažnji

Ovaj dokument nastao je uz financijsku podršku Europske unije i Ureda za udruge Vlade Republike Hrvatske. Za sadržaj je isključivo odgovoran nositelj projekta KA-MATRIX – Udruga za društveni razvoj, te partneri Udruga za razvoj građanske i političke kulture Karlovac Polka, Grad Karlovac, Fakultet političkih znanosti i Veleučilište u Karlovcu, i ne može se smatrati službenim stavom Europske unije ili Ureda Vlade Republike Hrvatske za udruge.